



Blovstrød Juli 2020

NYHEDSBREV for GFMOSEN Juli 2020

Velkommen til det første nyhedsbrev fra bestyrelsen i jeres Grundejerforening.

Med nyhedsbrevet ønsker vi at opdatere jer oftere end en gang om året om arbejdet i foreningen.

Vi håber informationen er gavnlig for jer medlemmer, og høre meget gerne hvis I har ideer eller kommentarer.

Corona krisen:

Bestyrelsesarbejdet fik en forsinket opstart i år efter generalforsamlingen, da flere i bestyrelsen er i risikogruppen, og vi derfor først mødtes i Maj måned efter der blev genåbnet lidt igen.

Vi har ikke information om nogen i vores forening er smittet, og vi håber I alle er kommet godt igennem, og det ikke har haft nogen store konsekvenser for jer!

Bebyggelse på skovstykket ved

Mosevængets indkørsel:

Det har nok ikke gået nogen forbi, at der har været en masse aktivitet på grundstykket.

Tilbage i 2005, da lokalplanen for grundstykket blev vedtaget, gjorde vores forening indsigelse imod lokalplanen, og ønskede at de nye beboer, som skal have udkørsel til Mosevænget, skulle være tvungne medlemmer i vores forening. Det blev afvist, så vi håber vi kan få dem til at være frivillige med til den tid.

En af vores beboer Kitt Svane (Tak Kitt) har gjort stort stykke arbejde med at kontakte kommunen, og vi har igennem Kitt fået information om at der bl.a. er \$3 fredning, så "søen" ikke må fyldes op, da der formodentlig lever beskyttede dyrearter på grunden. Det gælder nok også nogle træer.

Det betyder også, at indkørselen ifølge lokalplanen nok ikke kan lade sig gøre, da det er lige ind i søen.

Vi har været i kontakt med kommunen, og der er på nuværende tidspunkt ikke ansøgninger om dispensation eller byggeanmodning. Kommunen har lovet at vi bliver hørt, hvis der kommer ændringer/dispenation ansøgning på lokalplanen, så vi må se tiden an.

Hjemmeside opdatering:

Der arbejdes på det nye layout på vores hjemmeside gfmosen.dk. Desværre blev arbejdet forsinket p.g.a. server nedbrud, men vi håber på vi kan vise det nye format engang i efteråret. Med de opdateringer som der blev nævnt på generalforsamlingen. Tak til Lars for at hjælpe med opdatering.

Hjertestarter:

Vi forventer snart at rundsende prisoverslag på hjertestarter med skab, vedligeholdelse og forsikringer til afstemning.

Hvis der er stemning og opbakning fra jer medlemmer, så er det muligt at få en gratis hjertestarter, hvis der er 15 af jer, der vil gå en indsamlingsrunde for hjerteforeningen d. 30 August.

Skriv tilbage til gfmosen@gmail.com hvis I vil hjælpe til med den mulighed senest 1. August.

Det vil have en værdi på op til 20.000 kr for os. I kan læse mere [her](#):

Sommerfest:

Vi håber rigtig mange vil deltage i sommerfesten 22. August, så vi kan få noget godt socialt samvær. Indbydelse kommer i nærmeste fremtid.

Velkomstpakke til nye beboer:

Vi arbejder på et velkomstbrev, hvor vi linker til vores hjemmeside omkring ordensregler og vedtægter. Desuden information omkring hvordan man kommer med på vores mailingliste over nyheder, og omkring informationer nødvendige for kontingentoprævning. Håber vi har det klar i efteråret.

Social aktiviteter:

Vi har netop oprettet en lukket facebook gruppe "GFMOSEN". Den er kun for medlemmer i vores grundejerforening. Formålet at I kan invitere andre i foreningen til hvad I ønsker at bidrage med. Ansøg i facebook, så vil vi godkende jer. Desuden vil vi se om der er interesse for en Social arbejdsdag, hvor vi laver lidt praktisk og så spiser sammen efterfølgende. Vi regner med det bliver i foråret 2021 vi vil arrangere den første, hvis der er stemning for det.

Opretning af fliser:

Fliserne i slusen og på stien mellem Mosekrogen og Mosevænget er blevet repareret. Der er fundet et par steder på stien på tværs af Mosevænget, som vi vil se om vi selv kan udbedre.

Lys i slusen og beskæring:

Vi har besluttet at sætte solcellelampelys op. Indkøb er undervejs, og så ser vi om vi ikke selv kan klare opsætningen. Vi vil desuden få beskæret vedbenene ned til støjhegnet top, samt ind i siderne for at få mere lys. Vi vil også beskære ca 60% tilbage ved vores "frugtlund". Stykket imod Øst skal beskæres, både ind og i højden, der skal være 4 m. højde på vejen (Hegnsløven). Noget står i skel, og nogle vildskud ved stien imod Rosmosevej står på vores side. Vi forsøger at kontakte ejeren for en aftale.

God Sommer!

Bestyrelsen.